

1. Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

Aanbieding:

De op verzoek van NU Projectontwikkeling door Opdrachtnemer uitgebrachte aanbieding zoals omschreven in artikel 3 van deze Voorwaarden;

NU Projectontwikkeling:

NU Projectontwikkeling B.V., alsmede alle rechtspersonen en vennootschappen die met haar in een groep in de zin van artikel 2:24b Burgerlijk Wetboek verbonden zijn;

Opdracht:

De overeenkomst(en) van opdracht zoals beschreven in artikel 4 van deze Voorwaarden;

Opdrachtbevestiging:

De ontvangst van het door Opdrachtnemer ondertekende document waarin de Opdracht is vastgelegd door NU Projectontwikkeling;

Opdrachtnemer:

De contractuele wederpartij van NU Projectontwikkeling bij de Opdracht;

Architect, Ingenieur en Adviseur:

De contractuele adviserende wederpartij van NU Projectontwikkeling bij de Opdracht waarbij de DNR van toepassing wordt verklaard;

Partijen:

NU Projectontwikkeling en Opdrachtnemer respectievelijk Architect, Ingenieur of Adviseur;

Vergoeding:

De door de NU Projectontwikkeling verschuldigde vergoeding aan voor de door Opdrachtnemer respectievelijk Architect, Ingenieur of Adviseur verrichte diensten;

Voorwaarden:

De bepalingen vastgelegd in deze algemene inkoopvoorwaarden;

DNR:

De Nieuwe Regeling Rechtsverhouding Opdrachtgever-Architect, Ingenieur en Adviseur DNR 2011, gedeponneerd ter griffie van de Rechtbank te Amsterdam onder nummer 78/2011.

2. Toepasselijkheid

- 2.1 Deze Voorwaarden zijn van toepassing op alle Opdrachten, maken deel uit van alle overeenkomsten tussen NU Projectontwikkeling als opdrachtgever en Opdrachtnemers en zijn van toepassing op alle daarmee verband houdende (rechts-) handelingen van NU Projectontwikkeling en de Opdrachtnemer.
- 2.2 De toepasselijkheid van afwijkende voorwaarden of bedingen van de Opdrachtnemer wordt door NU Projectontwikkeling uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 2.3 Indien en voor zover er sprake mocht zijn van een discrepantie tussen de Nederlandse tekst van de Voorwaarden en enige vertaling daarvan, dan prevaleert de Nederlandse tekst te allen tijde.
- 2.4 Naast deze Voorwaarden zijn van toepassing voor opdrachten aan Adviseurs, Architecten en constructeurs de afwijkingen en aanvullingen van de DNR zoals opgenomen onder artikel 25.

3. Aanbieding

- 3.1 Onder Aanbieding wordt verstaan een al dan niet op verzoek van NU Projectontwikkeling door Opdrachtnemer schriftelijk gedaan aanbod met betrekking tot de Opdracht. In de Aanbieding dient in ieder geval het volgende omschreven te zijn:
 - een omschrijving van de door Opdrachtnemer aangeboden goederen en/of diensten;
 - de vergoeding voor de aangeboden goederen/diensten;
 - de naam en vestigingsplaats/woonplaats van Opdrachtnemer.
 - de eventuele projectnaam en/of projectnummer
- 3.2 Tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen is NU Projectontwikkeling in verband met de door Opdrachtnemer gedane Aanbieding geen kosten aan Opdrachtnemer verschuldigd.
- 3.3 Tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen, is de Aanbieding onherroepelijk gedurende een termijn van tenminste 3 maanden nadat de Aanbieding NU Projectontwikkeling heeft bereikt.

4. Opdracht

- 4.1 Onder Opdracht wordt verstaan de overeenkomst waarbij Opdrachtnemer zich jegens NU Projectontwikkeling verbindt om tegen betaling van de Vergoeding, zaken te leveren en/of diensten te verlenen.
- 4.2 De Opdracht komt tot stand op het moment dat NU Projectontwikkeling de Opdrachtbevestiging verzendt.
- 4.3 Indien de Opdrachtbevestiging na de termijn als omschreven in artikel 3.3 van de Voorwaarden door NU Projectontwikkeling wordt verzonden of de Opdrachtbevestiging afwijkt van de Aanbieding, komt de Opdracht overeenkomstig de Opdrachtbevestiging tot stand, tenzij de Opdrachtnemer binnen 5 werkdagen na dagtekening van de Opdrachtbevestiging schriftelijk en met redenen omkleed bezwaar maakt tegen de Opdrachtbevestiging.

5. Volmacht

- 5.1 De Opdracht houdt niet mede de last of volmacht in om enige rechtshandeling voor rekening van NU Projectontwikkeling te verrichten, tenzij anders schriftelijk overeengekomen in de Opdrachtbevestiging.
- 5.2 Aan de Opdracht kunnen volmachten of lastgevingen worden verbonden. Indien dat later geschiedt dan na aanvaarding van de Opdracht door NU Projectontwikkeling, gelden deze slechts na schriftelijke bevestiging daarvan door NU Projectontwikkeling, tenzij anders schriftelijk overeengekomen in de Opdrachtbevestiging.

6. Uitvoering van de Opdracht

- 6.1 Opdrachtnemer voert Opdrachten uit zoals van een deskundige professionele opdrachtnemer kan worden verwacht en ook overigens met inachtneming van de redelijke verwachtingen en belangen van NU Projectontwikkeling.
- 6.2 Behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van NU Projectontwikkeling, zal Opdrachtnemer bij de uitvoering van de Opdracht geen gebruik maken van de diensten van andere (rechts)personen of hulpverleners. Bij het inschakelen van derden zal Opdrachtnemer de nodige zorgvuldigheid in acht nemen. Opdrachtnemer blijft, ongeacht het inschakelen van derden, volledig aansprakelijk voor de uitvoering van de Opdracht.
- 6.3 Opdrachtnemer is verplicht om alle voor Opdrachtnemer uit de Opdracht voortvloeiende verplichtingen, waaronder deze Voorwaarden, van toepassing te verklaren op alle overeenkomsten die Opdrachtnemer in het kader van de Opdracht met derden aangaat.
- 6.4 Indien Opdrachtnemer fouten in de (uitvoering van de) Opdracht, een overschrijding van enige termijn of enige andere tekortkoming in de uitvoering van de Opdracht constateert of verwacht, zal zij NU Projectontwikkeling daarvan onverwijld schriftelijk op de hoogte stellen.
- 6.5 Tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen dient Opdrachtnemer voor eigen rekening en risico de voor de uitvoering van de Opdracht benodigde vergunningen en/of ontheffingen aan te vragen.
- 6.6 Opdrachtnemer draagt zorg voor al het voor de uitvoering van de Opdracht noodzakelijke materiaal, waaronder gereedschappen en hulpmiddelen. Dit materiaal dient te voldoen aan de wettelijke (veiligheids)voorschriften die ten tijde van de uitvoering van de Opdracht gelden.
- 6.7 Alle zaken en bescheiden die NU Projectontwikkeling aan Opdrachtnemer ten behoeve van de voorbereiding en uitvoering van de Opdracht ter beschikking stelt, blijven eigendom van NU Projectontwikkeling en mogen uitsluitend door Opdrachtnemer ten behoeve van de uitvoering van de Opdracht gebruikt worden.
- 6.8 Alle kosten in verband met het vervoer van zaken ten behoeve van de uitvoering van de Opdracht, zoals emballage, lossen en laden, zijn voor rekening van Opdrachtnemer. Opdrachtnemer is verplicht zich voldoende te verzekeren tegen risico's die zich kunnen voordoen gedurende het transport.
- 6.9 Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade aan of verlies van zaken veroorzaakt bij het laden, tijdens het transport en/of bij het lossen alsmede voor schade ontstaan door onduidelijke verpakking.
- 6.10 De levering van zaken vindt plaats volgens de leveringsconditie "delivered duty paid". Bij de te leveren zaken dient een paklijst aanwezig te zijn. Op de paklijst dient het projectnummer van NU Projectontwikkeling vermeld te zijn alsmede het artikelnummer, de aantal(len) en de omschrijving(en).
- 6.11 Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de afvoer van verpakkings- en restmaterialen.
- 6.12 Opdrachtnemer is verplicht een door NU Projectontwikkeling ter beschikking gestelde werkplek schoon en opgeruimd te houden. Indien Opdrachtnemer voor de uitvoering van de Opdracht een onroerende zaak dient te betreden, is zij verplicht deze onroerende zaak schoon en opgeruimd achter te laten. De Opdrachtnemer zal bovendien passende maatregelen nemen om beschadigingen aan werkplekken en onroerende zaken die zij ter zake van de uitvoering van Opdracht dient te betreden, te voorkomen.
- 6.13 Opdrachtnemer is gehouden voor de Opdracht passende maatregelen te treffen ter voorkoming van schade aan personen, zaken en het milieu.

7. Integriteit

- 7.1 Opdrachtnemer is te allen tijde verplicht om in overeenstemming te handelen met de integriteit die van haar wordt verwacht.
- 7.2 Opdrachtnemer is verder verplicht om conform de geldende (inter)nationale wet- en regelgeving te handelen op het gebied van integriteit.

- 7.3 Opdrachtnemer zal op eerste verzoek van NU Projectontwikkeling een Verklaring Omtrent het Gedrag van de gemeente en de persoonsgegevens van de bij de Opdracht betrokken personen aan NU Projectontwikkeling verstrekken.

- 7.4 NU Projectontwikkeling is te allen tijde bevoegd de Opdracht door schriftelijke opzegging met onmiddellijke ingang te beëindigen zonder tot enige vergoeding gehouden te zijn, indien Opdrachtnemer in strijd handelt met de artikelen 7.1 tot en met 7.3 dan wel op enige andere wijze in strijd handelt met de integriteit die van haar mag worden verwacht. NU Projectontwikkeling is verder gerechtigd om de Opdracht onmiddellijk en zonder kosten verschuldigd te zijn te beëindigen indien Opdrachtnemer anderszins betrokken raakt of betrokken dreigt te raken bij enige vorm van onderzoek door of namens publieke autoriteiten naar haar integriteit of haar werknemers.

8. Duur en beëindiging van de Opdracht

- 8.1 Een Opdracht loopt voor bepaalde of voor onbepaalde tijd.
- 8.2 Een Opdracht voor onbepaalde tijd eindigt door opzegging. Ieder der Partijen is bevoegd tot opzegging. Behoudens andersluidende schriftelijke afspraken, dient opzegging van een Opdracht voor onbepaalde tijd schriftelijk te geschieden met inachtneming van een opzegtermijn van 2 maanden.
- 8.3 Een Opdracht voor bepaalde tijd eindigt door het verstrijken van de periode waarvoor de Opdracht is aangegaan, dan wel door volbrenging van de Opdracht.
- 8.4 Onverminderd het bepaalde in de voorgaande leden van dit artikel, is ieder der Partijen bevoegd de Opdracht door schriftelijke opzegging met onmiddellijke ingang te beëindigen wegens gewichtige redenen, waaronder onder meer worden verstaan een tekortkoming door de andere partij in de nakoming van de voor haar uit de Opdracht voortvloeiende verplichtingen, een ernstige verstoring van de relatie tussen Partijen, alsmede surséance van betaling of faillissement van de andere partij.
- 8.5 Bij beëindiging van de Opdracht – door opzegging, volbrenging of door het verstrijken van de tijdsduur waarvoor de Opdracht is aangegaan – is Opdrachtnemer gehouden aan NU Projectontwikkeling de verschuldigde Vergoeding, overeenkomstig hetgeen terzake in de Opdrachtbevestiging en in artikel 11 van deze Voorwaarden is bepaald, te voldoen, alsmede om aan NU Projectontwikkeling de door NU Projectontwikkeling bij de uitvoering van of in verband met de Opdracht gemaakte kosten, te vergoeden.
- 8.6 Opdrachtnemer zal alle in haar bezit zijnde stukken, goederen en zaken die eigendom van NU Projectontwikkeling zijn, na het eindigen van de Opdracht onverwijld aan NU Projectontwikkeling ter hand stellen. NU Projectontwikkeling zal alle in haar bezit zijnde stukken, goederen en zaken die eigendom van Opdrachtnemer zijn, na het eindigen van de Opdracht onverwijld aan Opdrachtnemer ter hand stellen.

9. Goedkeuring uitgevoerde Opdracht

- 9.1 Een door Opdrachtnemer uitgevoerde Opdracht wordt geacht door NU Projectontwikkeling te zijn aanvaard, indien NU Projectontwikkeling Opdrachtnemer schriftelijk op de hoogte heeft gesteld van haar goedkeuring.
- 9.2 Een goedkeuring als omschreven in artikel 9.1 onthet de Opdrachtnemer niet van enige aansprakelijkheid voor enig gebrek in de verleende diensten of verstrekte goederen waarmee NU Projectontwikkeling op het moment van de aanvaarding redelijkerwijs bekend kon zijn.

10. Keuringen

- 10.1 NU Projectontwikkeling is gerechtigd om (deels) verrichte diensten of (deels) verstrekte goederen door een onafhankelijke partij te laten testen aan de hand van wettelijke specificaties. Indien uit een dergelijke test volgt dat door Opdrachtnemer (deels) verrichte diensten of (deels) verstrekte goederen niet voldoen aan de tussen Partijen overeengekomen afspraken en/of wettelijke specificaties, zijn de kosten voortvloeiende uit het verrichten van de test voor rekening van Opdrachtnemer.
- 10.2 Opdrachtnemer is verplicht om haar medewerking te verlenen aan de in artikel 10.1 omschreven testen. Op verzoek van NU Projectontwikkeling zal Opdrachtnemer kosteloos test- en meetapparatuur ter beschikking stellen en personeel ondersteuning verlenen.

11. Boete

- 11.1 Indien Opdrachtnemer niet tijdig de Opdracht uitvoert, is Opdrachtnemer een boete van 1% van de Vergoeding verschuldigd voor elke dag of elk dagdeel dat Opdrachtnemer in gebreke blijft met de nakoming van de Opdracht. Deze boete

laat het recht van NU Projectontwikkeling op schadevergoeding onverlet.

12. Vergoeding en kosten

- 12.1 De hoogte van de Vergoeding dan wel de uitgangspunten voor de berekening van de Vergoeding, indien de Vergoeding afhankelijk is van de uitvoering van de Opdracht, is vastgelegd in de Opdrachtbevestiging.
- 12.2 Wijzigingen in lonen, belastingen en andere kostprijsbepalende factoren kunnen niet leiden tot een aanpassing van de Vergoeding naar boven. Opdrachtnemer is verplicht de Vergoeding aan te passen overeenkomstig wijzigingen in lonen, belastingen en andere kostprijsbepalende factoren die een kostprijs verlagend effect hebben.
- 12.3 Indien de aard van de tot stand gekomen overeenkomst afwijkt van de Opdracht zonder dat tevoren omtrent de hoogte van de Vergoeding nadere afspraken zijn gemaakt, is NU Projectontwikkeling de op de gebruikelijke wijze berekende Vergoeding verschuldigd, of, bij gebreke daarvan, het bedrag aan vergoeding welke door NU Projectontwikkeling is bepaald op basis van algemeen aanvaardbare maatstaven.
- 12.4 De Vergoeding en de bijkomende kosten worden, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen in de Opdrachtbevestiging, vermeerderd met de wettelijk verschuldigde omzetbelasting.

13. Betaling

- 13.1 Tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen in de Opdrachtbevestiging, dienen alle bedragen op facturen in Euro's te worden vermeld.
- 13.2 Facturen dienen digitaal te worden gezonden naar administratie@nuprojectontwikkeling.nl. Op alle facturen dient het opdrachtnummer, de naam van het project en de contactpersoon van NU Projectontwikkeling en de kostensort te worden vermeld.
- 13.3 Op verzoek van NU Projectontwikkeling dient Opdrachtnemer een specificatie aan NU Projectontwikkeling te verstrekken waaruit volgt welke personen, waar, op welke dagen en gedurende hoeveel uur per dag voor de uitvoering van de Opdracht zijn ingezet.
- 13.4 Alle aan NU Projectontwikkeling in rekening gebrachte bedragen worden voldaan binnen 30 werkdagen na ontvangst van de factuur door NU Projectontwikkeling, met dien verstande dat deze termijn niet eerder aanvangt dan nadat Opdrachtnemer de Opdracht heeft uitgevoerd.
- 13.5 Bij gebreke van tijdige nakoming van de Opdracht is Opdrachtnemer in verzuim zonder dat een nadere aanmaning of ingebrekestelling door NU Projectontwikkeling is vereist. In dat geval is NU Projectontwikkeling gerechtigd haar verplichtingen voortvloeiende uit de opdracht op te schorten onverminderd haar uit de wet voortvloeiende rechten.
- 13.6 Indien NU Projectontwikkeling een vordering op Opdrachtnemer heeft, kan het bedrag hiervan van het op het bedrag dat NU Projectontwikkeling aan Opdrachtnemer is verschuldigd, worden ingehouden.

14. Belastingen en sociale premies

- 14.1 De Opdrachtnemer is en blijft te allen tijde verantwoordelijk voor de op haar rustende verplichtingen uit hoofde van de belasting- en sociale verzekeringswetgeving hoe ook genaamd.
- 14.2 Opdrachtnemer is verplicht op verzoek van NU Projectontwikkeling verklaringen aan NU Projectontwikkeling te verstrekken welke bewijzen dat Opdrachtnemer tijdig en volledig omzetbelasting, loonbelasting, premies volksverzekering en/of premies werknemersverzekering heeft afgedragen in verband met de uitvoering van de Opdracht. Deze verklaringen dienen door de Belastingdienst/het UWV te zijn opgesteld en als origineel te zijn gevermerkt.
- 14.3 Indien Opdrachtnemer niet binnen 1 maand een verklaring zoals omschreven in artikel 14.2 aan NU Projectontwikkeling verstrekt, is NU Projectontwikkeling gerechtigd alle betalingen aan Opdrachtnemer op te schorten totdat Opdrachtnemer de verklaring verstrekt heeft.

15. Overdracht van rechten en verplichtingen

- 15.1 Behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van NU Projectontwikkeling, is het Opdrachtnemer niet toegestaan uit de Opdracht voortvloeiende rechten en verplichtingen (gedeeltelijk) over te dragen aan derden. NU Projectontwikkeling is gerechtigd aan haar toestemming voorwaarden te verbinden.
- 15.2 Indien Opdrachtnemer uit de Opdracht voortvloeiende verplichtingen (gedeeltelijk) overdraagt aan een derde, blijft zij jegens NU Projectontwikkeling aansprakelijk voor de nakoming van de Opdracht.

16. Aansprakelijkheid en vrijwaring

- 16.1 Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade die NU Projectontwikkeling en Opdrachtgever lijden als gevolg van een tekortkoming in de nakoming van de Opdracht of een onrechtmatige daad van Opdrachtnemer jegens NU Projectontwikkeling en/of Opdrachtgever.
- 16.2 Opdrachtnemer is verplicht een verzekering af te sluiten die voldoende dekking geeft voor de gevolgen die enige aansprakelijkheid van Opdrachtnemer als bedoeld in artikel 16.1 kan hebben. Opdrachtnemer is verplicht op eerste verzoek van NU Projectontwikkeling een kopie van deze verzekering aan NU Projectontwikkeling te verstrekken.
- 16.3 Tenzij de schade is veroorzaakt door opzet of grove nalatigheid van NU Projectontwikkeling zal Opdrachtnemer NU Projectontwikkeling vrijwaren voor alle aanspraken van derden uit welke hoofde dan ook, in verband met of voortvloeiende uit de Opdracht.

17. Vervaltermijnen

- 17 Alle vorderingen en bevoegdheden van Opdrachtnemer jegens NU Projectontwikkeling vervallen na het verstrijken van één jaar nadat Opdrachtnemer redelijkerwijze bekend had kunnen zijn met het feit op grond waarvan Opdrachtnemer deze vorderingen en bevoegdheden jegens NU Projectontwikkeling kan aanwenden.

18. Vertrouwelijkheid

- 18.1 Opdrachtnemer zal de door NU Projectontwikkeling verstrekte informatie, zoals de inhoud van rapporten, adviezen of andere al dan niet schriftelijke uitingen van NU Projectontwikkeling, op geen enkele wijze bekend maken of aan derden verstrekken, tenzij enige (internationale) wetgeving, voorschrift of andere (beroeps)regel tot bekendmaking verplicht.
- 18.2 NU Projectontwikkeling is gerechtigd om aan relaties de naam van Opdrachtnemer en de hoofdlijnen van de verrichte werkzaamheden te vermelden, tenzij anders schriftelijk overeengekomen in de Opdrachtbevestiging.
- 18.3 NU Projectontwikkeling en Opdrachtnemer zullen hun verplichtingen op grond van dit artikel aan door hen in te schakelen derden opleggen.

19. Intellectuele eigendom

- 19.1 NU Projectontwikkeling behoudt zich alle rechten voor met betrekking tot producten van de geest, welke hij gebruikt of heeft gebruikt in het kader van de uitvoering van de Opdracht, voor zover deze uit de wet voortvloeien.
- 19.2 Opdrachtnemer is gehouden NU Projectontwikkeling per omgaande te informeren over de in het kader van de Opdracht ontstane intellectuele eigendomsrechten. Opdrachtnemer zal alle in het kader van de Opdracht ontstane intellectuele eigendomsrechten vervolgens aan NU Projectontwikkeling overdragen.
- 19.3 Het is Opdrachtnemer uitdrukkelijk verboden die producten, waaronder computerprogramma's, systeemontwerpen, werkwijzen, adviezen, modellen, technieken, instrumenten, (model)contracten en andere geestesproducten van NU Projectontwikkeling, een en ander in de ruimste zin des woords, al dan niet met inschakeling van derden te veelevooldigen, te openbaren of te exploiteren, tenzij Opdrachtnemer van NU Projectontwikkeling voorafgaande schriftelijke toestemming heeft verkregen. Het is Opdrachtnemer toegestaan stukken te vermenigvuldigen voor gebruik binnen de eigen organisatie voor zover passend binnen het doel van de Opdracht. Ingeval van tussentijdse beëindiging is het voorgaande van overeenkomstige toepassing.
- 19.4 NU Projectontwikkeling en Opdrachtnemer zullen hun verplichtingen op grond van dit artikel aan door hen in te schakelen derden opleggen.

20. Garantie

- 20.1 Opdrachtnemer garandeert dat de verstrekte goederen en verleende diensten voldoen aan de Opdracht en toepasselijke wettelijke voorschriften en vrij zijn van gebreken.
- 20.2 Opdrachtnemer garandeert dat de uitvoering van de Opdracht geen strijd oplevert met intellectuele eigendomsrechten van derden of op enigerlei wijze onrechtmatig zijn jegens derden.
- 20.3 Opdrachtnemer garandeert dat ten aanzien van de geleverde zaken en/of verrichte diensten geen materialen en werkwijzen worden toegepast die ingevolge (internationale) wetgeving als schadelijk worden aangemerkt.
- 20.4 Opdrachtnemer garandeert dat de op grond van de Opdracht verstrekte zaken onbezwaard zijn en vrij van beslagen zijn.
- 20.5 Tenzij anders schriftelijk door Partijen overeengekomen in de

Opdrachtbevestiging, bedraagt de garantietermijn 2 jaar. Deze termijn vangt aan nadat de Opdracht is uitgevoerd en is opgeleverd.

21. Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme

- 21.1 Opdrachtnemer bevestigt door ondertekening van de Opdrachtbevestiging dat zij op geen enkele wijze betrokken is of is geweest bij het witwassen en/of financieren van terrorisme zoals omschreven in de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme ("Wwft").
- 21.2 Opdrachtnemer zal zich gedurende de duur van de Opdracht onthouden van activiteiten die in strijd zijn met de Wwft.
- 21.3 De Opdrachtnemer is gehouden om tijdig alle relevante gegevens ter beschikking te stellen door NU Projectontwikkeling redelijkerwijs benodigd om te kunnen voldoen aan haar verplichtingen voortvloeiende uit de Wwft.

22. Wet Arbeid Vreemdelingen

- 22.1 Inzake de werknemers verplicht Opdrachtnemer zich tot het navolgende, voor zover de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) dit toestaat.
- 22.1.1 Opdrachtnemer zal op verzoek van NU Projectontwikkeling wekelijks urenstaten invullen, ondertekenen en aan NU Projectontwikkeling verstrekken. Op de urenstaat zullen minimaal worden vermeld: namen, adressen en BSN van de werknemers, de door hen gewerkte uren, de omschrijving van de opdracht, het opdrachtnummer, het project en het soort werkzaamheden.
- 22.1.2 Opdrachtnemer zal, indien NU Projectontwikkeling dit wenst, NU Projectontwikkeling in staat stellen de juistheid van de opgegeven BSN en andere gegevens inzake de werknemers te verifiëren.
- Opdrachtnemer garandeert:
- 22.2 dat alle door NU Projectontwikkeling opgedragen werkzaamheden uitsluitend door zijn eigen werknemers zullen worden uitgevoerd;
- 22.2.1 dat die werknemers (voor zover van toepassing) over de vereiste diploma's, vergunningen e.d. beschikken op grond waarvan zij de werkzaamheden mogen verrichten;
- 22.2.2 dat alle werknemers, voor zover het vreemdelingen zijn, (voor zover van toepassing) beschikken over de benodigde tewerkstellingsvergunning en over andere bescheiden waaruit blijkt dat zij in Nederland mogen verblijven en werkzaamheden mogen verrichten;
- 22.2.3 Opdrachtnemer zal NU Projectontwikkeling vrijwaren voor alle eventuele boetes en/of andere sancties opgelegd aan de Opdrachtnemer door of namens de Arbeidsinspectie of enig ander daartoe bevoegd orgaan in verband met enige vermeende of geconstateerde overtreding van de Opdrachtnemer en/of NU Projectontwikkeling van de Wet Arbeid Vreemdelingen of in verband met enige aan deze wet verwante wet- en/of regelgeving;
- 22.2.4 Opdrachtnemer zal NU Projectontwikkeling eveneens vrijwaren voor alle kosten, daaronder begrepen de kosten van juridische bijstand, die NU Projectontwikkeling moet maken in verband met de aan NU Projectontwikkeling opgelegde boetes en/of andere sancties, of in verband met door of namens de Arbeidsinspectie of enig ander daartoe bevoegd orgaan in het kader van de Wet Arbeid Vreemdelingen ingestelde onderzoeken waaraan NU Projectontwikkeling wordt onderworpen wegens vermeende of geconstateerde overtredingen van Opdrachtnemer en/of NU Projectontwikkeling;
- 22.2.5 Opdrachtnemer zal er voor zorgdragen dat NU Projectontwikkeling zich er, onder meer door middel van legitimatie door de desbetreffende werknemer(s), van zal kunnen overtuigen, dat de door Opdrachtnemer voor de werkzaamheden ingezette personen diegenen zijn, die worden genoemd in de weekstaten, bij Opdrachtnemer in loondienst zijn en beschikken over de tewerkstellingsvergunning e.d. Voorts dient door de werknemers te worden voldaan aan de Wet op de Identificatieplicht (Stb. 1993, 660). Daartoe zal Opdrachtnemer er voor zorgen dat de werknemers geldige identificatiebewijzen als bedoeld in de Wet op de Identificatieplicht en zich hebben.

worden voorkomen. Opdrachtnemer zal zich conformeren aan de wettelijke verplichtingen t.a.v. arbeidsduur en loon.

23.2 Opdrachtnemer stemt er mee in dat wanneer hem signalen bereiken dat er mogelijk sprake is van een schending van mensenrechten, hij direct Opdrachtgever en/of NU Projectontwikkeling hierover zal informeren.

24. Toepasselijk recht en geschillen

- 24.1 Nederlands recht is van toepassing op de Opdracht.
- 24.2 Alle geschillen tussen Opdrachtnemer en NU Projectontwikkeling, voortvloeiende uit of verband houdend met de Opdracht, daaronder begrepen geschillen omtrent Vergoeding, kosten en de nakoming van Opdrachtnemers betalingsverplichtingen jegens NU Projectontwikkeling, zullen in eerste aanleg worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te 's Gravesdijk.

25. Afwijkingen op de DNR

II AFWIJINGEN EN/OF AANVULLINGEN T.O.V. DE DNR 2011 (Eerste herziening, juli 2013)

Inleiding

De DNR 2011 wordt geacht onderdeel uit te maken van onderhavige Algemene Voorwaarden Adviseurs NU Projectontwikkeling, evenwel met inachtneming van de hierna genoemde afwijkingen en/of aanvullingen. Indien sprake is van impliciete dan wel expliciete tegenstrijdigheid tussen enerzijds de DNR 2011 en anderzijds de hierna beschreven afwijkingen en/of aanvullingen, prevaleren de hierna genoemde afwijkingen en/of aanvullingen.

Artikel 2 DNR

De Adviseur is in afwijking van artikel 2 lid 3 tijdens de uitvoering van de opgedragen werkzaamheden gehouden erop toe te zien dat het ontwerp zal kunnen worden uitgevoerd voor het in de Basisopdracht genoemde taakstellend budget. Indien op enig moment mocht blijken dat het ontwerp het taakstellend budget overschrijft, zal de Adviseur Opdrachtgever daaromtrent terstond berichten en zal de Adviseur binnen de door de Opdrachtgever gestelde termijn het ontwerp herzien, zonder daarvoor extra honorarium en/of kosten in rekening te brengen. Een bijstelling van het taakstellend budget zal nimmer aanleiding vormen voor aanpassing van het honorarium van de Adviseur.

Artikel 4 DNR

In afwijking van artikel 4 lid 1 stelt Opdrachtgever in overleg met de Adviseur de opdracht op. De opdracht is vastgelegd in de Overeenkomst.

Artikel 5 DNR

In aanvulling op artikel 5 geldt dat de Adviseur uitsluitend werkzaamheden door derden mag laten uitvoeren, indien de Opdrachtgever daarmee heeft ingestemd (onverlet latend de volledige verantwoordelijkheid van de Adviseur).

Artikel 6 lid 1 DNR

In afwijking van artikel 6 lid 1 is Opdrachtgever te allen tijde en te zijner beoordeling gerechtigd derden-Adviseurs aan te stellen.

Artikel 6 lid 3 DNR

In afwijking van artikel 6 lid 3 draagt de Adviseur zorg voor de coördinatie van werkzaamheden van derden die door Opdrachtgever bij het ontwerp zijn betrokken zoals, maar niet beperkt tot, de constructeur, de installatie Adviseur, de kostendeskundige, bouw fysica-Adviseur, de interieurdeskundige en de landschap Adviseur. De Adviseur ziet erop toe dat de betreffende derden bij de uitvoering van hun werkzaamheden voldoen aan het PvE. De Adviseur kan echter niet aansprakelijk worden gehouden voor tekortkomingen van derden in de uitvoering van het PvE, tenzij blijkt dat de Adviseur tekort geschoten is in de uitvoering van de in deze bepaling omschreven coördinerende en toezicht houdende rol.

Artikel 7 lid 1 DNR

In afwijking van artikel 7 lid 1 geldt dat de Adviseur niet gerechtigd is als gemachtigde van de Opdrachtgever op te treden en/of namens Opdrachtgever Overeenkomsten aan te gaan en/of (bindende) toezeggingen te doen namens Opdrachtgever, behoudens en voor zover Opdrachtgever schriftelijk en uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen. Indien Adviseur zijn voorgaande verplichting niet nakomt, vrijwaart Adviseur Opdrachtgever.

Artikel 7 lid 2 DNR

De woorden "in een dringend geval" worden geschrapt.

Artikel 8 DNR

Bij de beoordeling van de esthetische waarde en de daaraan te stellen redelijke eisen zal hetgeen in de Overeenkomst (en/of de daarbij behorende bijlagen) is vervat, in de beoordeling worden betrokken. Adviseur spant zich nadrukkelijk in om een positief welstandsadvies te verkrijgen.

Artikel 9 lid 2 DNR

Een aanpassing van het honorarium van Adviseur en/of de advieskosten is niet aan de orde indien de in artikel 9 lid 2 DNR genoemde

wijzigingen in wet- en/of regelgeving op het moment van het sluiten van de Overeenkomst redelijkerwijs voorzienbaar waren of behoorde te zijn voor Adviseur. Adviseur heeft uitsluitend aanspraak op een hoger honorarium en/of een aanvullende vergoeding van advieskosten, indien zulks uitdrukkelijk en bevoegdlijk schriftelijk is bevestigd door Opdrachtgever.

Artikel 9 lid 3 DNR

Het bepaalde in art. 9 lid 3 is niet van toepassing op de Overeenkomst.

Artikel 10 DNR

In afwijking van artikel 10 kan alleen de rechter op verlangen van een der partijen de gevolgen van de opdracht wijzigen of deze geheel of gedeeltelijk ontbinden op grond van onvoorziene omstandigheden zoals omschreven in artikel 6.258 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 11 lid 1 DNR

In afwijking van artikel 11 lid 1 sub b is het de Adviseur gedurende de looptijd van deze Overeenkomst uitsluitend toegestaan contacten met derden waaronder, maar niet beperkt tot, de pers en andere media, aan te gaan met betrekking tot het project na voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever. Deze geheimhoudingsplicht geldt eveneens voor het anderszins informatie aan derden verstrekken over het project. Dergelijke toestemming is niet vereist indien de Adviseur kan aantonen dat deze contacten noodzakelijk zijn voor de realisatie van het project.

Artikel 11 lid 3 DNR

Voorafgaand aan, doch uiterlijk ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst, zal Adviseur een afschrift van zijn verzekeringspolis ter beschikking stellen aan Opdrachtgever ten blijke van het feit dat Adviseur zich Overeenkomstig het bepaalde in de Overeenkomst heeft verzekerd. Opdrachtgever zal als begunstigde op genoemde polis dienen te worden vermeld. De Adviseur dient zich tenminste te verzekeren voor het bedrag zoals vervat in de Overeenkomst. Indien de Overeenkomst ter zake niets bepaalt, is Adviseur gehouden een verzekering te sluiten die, geleid op de opdrachtwaarde, risico's en belangen Opdrachtgever tenminste als gebruikelijk en adequaat kan worden beschouwd.

Artikel 11 lid 4 DNR

In aanvulling op het bepaalde in dit lid, geldt dat Adviseur tevens rekening houdt met (i) de eisen en voorschriften van SWK dan wel Woningborg of een andere in de Overeenkomst genoemde certificerende instantie (ii) de eisen en voorschriften van de nutsbedrijven (iii) alle overige eisen en voorschriften zoals genoemd in de Overeenkomst (iv) alle van toepassing zijnde wet- en regelgeving (v) toepasselijke normen. Adviseur vrijwaart Opdrachtgever indien Adviseur de in artikel 11 lid 4 of hiervoor genoemde eisen, wet- en regelgeving, normen en voorschriften niet naleeft.

Artikel 11 lid 6 DNR

In afwijking van artikel 11 lid 6 geldt dat de in de Overeenkomst opgenomen termijnen en/of data bindend zijn en zogenaamde fatale termijnen betreffen, tenzij in de Overeenkomst zelf anders is bepaald. Dit betekent dat de Adviseur aansprakelijk kan worden gesteld voor overschrijdingen van termijnen in het tijdschema indien deze overschrijdingen het gevolg zijn van een toerekenbare tekortkoming van de Adviseur. Indien de Adviseur aantoonbaar de overschrijding van een termijn in het tijdschema hem niet kan worden toegerekend, is de Adviseur niettemin verplicht, met inachtneming van het bepaalde in dit artikel, een nieuw tijdschema op te stellen en ter goedkeuring aan Opdrachtgever voor te leggen.

Artikel 11 lid 7 DNR

In afwijking van artikel 11 lid 7 zal de Adviseur nimmer een aanvang maken met een volgende fase, dan nadat Opdrachtgever daartoe schriftelijk opdracht heeft verstrekt.

Artikel 11 lid 11 DNR

De genoemde bewaartermijn bedraagt 10 jaren (in plaats van vijf jaren), gerekend vanaf de datum waarop de opdracht is geëindigd.

Artikel 12 lid 3 DNR

In aanvulling op artikel 12 lid 3 ontslaat goedkeuring van documenten van de Adviseur door Opdrachtgever nimmer de Adviseur van aansprakelijkheid voor fouten en/of tekortkomingen in die documenten.

Artikel 12 lid 4 en lid 6 DNR

Het bepaalde in art. 12 lid 4 en lid 6 is niet van toepassing op deze Overeenkomst.

Artikel 12 lid 7 DNR

In afwijking van artikel 12 lid 7, is Opdrachtgever te allen tijde gerechtigd de Overeenkomst, althans zijn rechtsverhouding met de Adviseur, over te dragen, geheel dan wel gedeeltelijk aan (i) een vennootschap behorende tot de groep van Opdrachtgever (ii) een samenwerkingsverband waarin Opdrachtgever direct of indirect participeert (iii) een derde partij betrokken bij de realisatie van de Opdracht (bijvoorbeeld een aanneemer of onderaannemer). Adviseur stemt reeds nu voor als dan in met zodanige contractovername.

Artikel 12 lid 8 DNR

In afwijking van artikel 12 lid 8 vrijwaart de Adviseur de opdrachtgever tegen alle gevolgen van aanspraken van derden die in direct verband staan met de uitvoering van zijn verplichtingen die voortvloeien uit de Overeenkomst tot het maximale bedrag zoals opgenomen in de Overeenkomst.

Artikel 13 lid 1 DNR

In afwijking van artikel 13 lid 1 is de Adviseur jegens Opdrachtgever aansprakelijk indien er sprake is van een toerekenbare tekortkoming als bedoeld in de artikelen 6:74 en 6:75 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 14 lid 1 en lid 2 DNR

Het bepaalde in artikel 14 lid 1 en lid 2 is niet van toepassing. Indien de Adviseur op grond van het bepaalde in de Overeenkomst aansprakelijk is, is de Adviseur gehouden tot vergoeding van de door de Opdrachtgever geleden directe schade alsmede maar niet uitsluitend indirecte schade bestaande uit de waardevermindering van het object en de verdragsschade als gevolg van een te late oplevering, voor zover die te late oplevering aan de tekortkoming van de Adviseur kan worden verweten. Onder de verdragsschade zijn begrepen, de door derden bij de Opdrachtgever gedeclareerde kosten ten gevolge van de vertraging, alsmede de huurvervangende die optreedt als gevolg van het feit dat het object later wordt opgeleverd.

Artikel 14 lid 5 DNR

In afwijking van artikel 14 lid 5 is de Adviseur op gelijke wijze als voor zijn eigen tekortkomingen aansprakelijk voor tekortkomingen van een persoon, die werkt onder gezag en/of op aanwijzing van de Adviseur. Indien van de Adviseur om gegronde redenen niet gevraagd kan worden dat hij samenwerkt met een door Opdrachtgever voorgeschreven persoon, dient hij de Opdrachtgever hiervan schriftelijk met redenen omkleed in kennis te stellen, waarna partijen met elkaar in overleg treden.

Artikel 14 lid 7 DNR

In afwijking van het bepaalde in artikel 14 lid 7 is de Adviseur, onverminderd het in de overige leden van artikel 14 DNR 2011 bepaalde, bij opdrachten die betrekking hebben op de totstandkoming van een object niet aansprakelijk voor schade die daadwerkelijk aan de opdrachtgever worden veroorzaakt door de voor het object afgesloten CAR-verzekering.

Artikel 15 leden 1 en 2 DNR

De leden 1 en 2 worden vervangen door de volgende bepaling:
De door de Adviseur te vergoeden schade is beperkt tot het bedrag zoals genoemd in de Overeenkomst. Indien in de Overeenkomst ter zake geen bedrag is genoemd, is de aansprakelijkheid niet beperkt.

Artikel 16 lid 1 DNR

De genoemde termijn bedraagt 10 jaren (in plaats van vijf jaren), gerekend vanaf de dag waarop de opdracht met goedkeuring van NU Projectontwikkeling door voltooiing of opzegging is geëindigd.

Artikel 16 lid 2 tot en met lid 7 DNR

Het bepaalde in artikel 16 lid 2 tot en met lid 7 is niet van toepassing op de Overeenkomst gesloten tussen Opdrachtgever en Adviseur.

Artikel 17 DNR

Het bepaalde in artikel 17 is niet van toepassing op de Overeenkomst. Opdrachtgever is te allen tijde gerechtigd haar betalingsverplichting op te schorten indien de Adviseur enige verplichting voortvloeiende uit de Overeenkomst en deze onderhavige Algemene Inkoopvoorwaarden van NU Projectontwikkeling, niet (meer) nakomt.

Artikel 20 lid 2 DNR

Indien er sprake is van een vertraging of onderbreking van de opdracht die meer bedraagt dan 3 maanden, dan komen, in afwijking van artikel 20 lid 2 sub d alleen voor vergoeding in aanmerking alle redelijkerwijs gemaakte door Opdrachtgever geaccordeerde kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de Adviseur reeds is aangegaan met het oog op de vervulling van de opdracht te rekenen tot de dag waarop de onderbreking/vertraging schriftelijk is aangezegd.

Artikel 20 lid 3 DNR

Dit lid is niet van toepassing, tenzij sprake is van een toerekenbare tekortkoming van Opdrachtgever.

Artikel 22 DNR

Dit lid is niet van toepassing. Zowel Opdrachtgever als Adviseur zijn bevoegd de Overeenkomst te ontbinden Overeenkomstig het bepaalde in de wet en/of de Overeenkomst, onverminderd hun overige rechten.

Artikel 25 DNR

In aanvulling op artikel 25 geldt dat de in dit artikel opgenomen lijst met gronden voor de opzegging niet limitatief is en door ieder der partijen nader kan worden aangevuld. Onder opzegging van de Overeenkomst verstaan partijen de tussentijdse opzegging van een fase van de Overeenkomst. Beëindiging van de Overeenkomst na afronding van een bepaalde fase wordt niet aangemerkt als een opzegging als

bedoeld in de hoofdstukken 8 en 9 van DNR 2011 en leidt niet tot de betalingsverplichting als bedoeld in hoofdstuk 10 DNR 2011.

Artikel 29 DNR

Het bepaalde in artikel 29 is niet van toepassing op de Overeenkomst. Opdrachtgever heeft het recht de Overeenkomst zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst is vereist, geheel of gedeeltelijk te ontbinden door middel van een aan de Adviseur gericht aangetekend schrijven, indien:
a) de Adviseur zijn bedrijfsuitoefening geheel dan wel een wezenlijk gedeelte daarvan staakt dan wel overdraagt, dan wel indien zijn bedrijf wordt geliquideerd, vereffend en/of ontbonden;
b) indien de Adviseur de vrije beschikking mocht verliezen over zijn vermogen of een zodanig gedeelte daarvan, respectievelijk op een zodanige wijze dat naar het oordeel van Opdrachtgever deugdelijke en tijdige uitvoering van de Overeenkomst in gevaar dreigt te komen;
c) de Adviseur (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt, aan Adviseur (voorlopige) surséance van betaling wordt verleend, het faillissement van Adviseur wordt aangevraagd of Adviseur in staat van faillissement wordt verklaard, dan wel haar credituren een onderhands akkoord aanbiedt;

Opdrachtgever heeft na opzegging of ontbinding zoals omschreven in de Overeenkomst, het recht de Overeenkomst door een andere Adviseur uit te (doen) voeren. Opdrachtgever is gerechtigd de schade en (meer)kosten die voor Opdrachtgever (zullen) ontstaan aan Adviseur in rekening te brengen dan wel deze schade en (meer)kosten te verrekenen met hetgeen Opdrachtgever eventueel nog aan de Adviseur verschuldigd mocht blijken te zijn.

Na beëindiging van de Overeenkomst is de Adviseur te allen tijde verplicht op eerste verzoek van de opdrachtgever binnen 5 dagen alle in zijn bezit zijnde documenten en andere informatiedragers die in het kader van de Overeenkomst zijn vervaardigd en naar het oordeel van de Opdrachtgever noodzakelijk zijn, aan de Opdrachtgever ter hand te stellen.

Artikel 33 lid 1.d, Artikel 39 lid 1.d DNR

Het in de betreffende leden bepaalde is alleen van toepassing indien en voor zover de aangegane verplichtingen redelijkerwijs niet meer ongedaan te maken zijn, onverminderd de verplichting van Adviseur om de genoemde kosten te beperken.

Artikel 33 lid 2 en 3, Artikel 39 lid 2, lid 3 en lid 4 DNR

Het in de betreffende leden bepaalde is niet van toepassing.

Artikel 35 lid 1.d, lid 3 en lid 4 DNR

Het in de betreffende leden bepaalde is niet van toepassing.

Artikel 37 lid 1.d, lid 4 en lid 5 DNR

Het in de betreffende leden bepaalde is niet van toepassing.

Artikel 37 lid 3 DNR

In afwijking van artikel 37 lid 3 is Opdrachtgever verplicht om bij opzegging van de Overeenkomst door Opdrachtgever of Adviseur op grond van een toerekenbare tekortkoming of laakbaar handelen aan de kant van de Adviseur, voor zover de door de Adviseur verrichte werkzaamheden naar de mening van Opdrachtgever voor hem van nut zijn, de declaratie van de Adviseur te voldoen tot ten hoogste 90% van het honorarium berekend naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van de opzegging.

Artikel 41 lid 1d, lid 2, lid 3 en lid 4 DNR

Het in de betreffende leden bepaalde is niet van toepassing.

Artikel 43 lid 1.d, lid 4 en lid 5 DNR

Het in de betreffende leden bepaalde is niet van toepassing.

Artikel 43 lid 3 DNR

In afwijking van artikel 43 lid 3 is Opdrachtgever verplicht om bij opzegging van de Overeenkomst door Opdrachtgever of Adviseur op grond van een toerekenbare tekortkoming of laakbaar handelen aan de kant van de Adviseur, voor zover de door de Adviseur verrichte werkzaamheden naar de mening van Opdrachtgever voor hem van nut zijn, de declaratie van de Adviseur te voldoen tot ten hoogste 90% van het honorarium berekend naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van de opzegging.

Artikel 34, 36, 38, 40, 42, 44

Het in genoemde artikelen bepaalde is niet van toepassing. In plaats daarvan geldt dat, onverminderd de overige rechten van Opdrachtgever zoals vervat in de Overeenkomst en/of het overigens bepaalde, Opdrachtgever steeds gerechtigd is om het advies, ontwerpen, tekeningen en/of overige door Adviseur vervaardigde documentatie te gebruiken en uit te voeren dan wel door derden te laten gebruiken of uit te voeren onder voorwaarde dat Opdrachtgever, overeenkomstig het bepaalde in de Overeenkomst, het honorarium van Adviseur

volledig heeft voldaan, dan wel daarvoor adequate zekerheid heeft gesteld.

Artikel 45 en 46 DNR

In afwijking van artikelen 45 en 46 DNR geldt het hierna bepaalde. Indien en zodra Opdrachtgever het honorarium van Adviseur volledig heeft voldaan. Overeenkomstig het bepaalde in de Overeenkomst, worden het advies, ontwerpen, tekeningen en/of overigens door Adviseur vervaardigde documenten eigendom van Opdrachtgever en wordt het auteursrecht op zodanig advies, ontwerpen, tekeningen en/of overige documenten aan Opdrachtgever overgedragen. Adviseur zal op eerste verzoek van Opdrachtgever het advies, de ontwerpen, tekeningen of anderszins door Adviseur vervaardigde documentatie aan Opdrachtgever ter beschikking stellen in door Opdrachtgever gewenste vorm (hardcopy, digitaal of anderszins). Zodanige overdracht van eigendom en auteursrecht wordt reeds nu voor als dan hierbij geacht te hebben plaatsgevonden; indien ter zake nog vervulling van enige nadere formaliteit zou zijn vereist, zal Adviseur daaraan zijn medewerking verlenen. Opdrachtgever is ter zake geen aanvullende vergoeding verschuldigd. Voorts is Opdrachtgever, indien en zodra deze het honorarium van Adviseur volledig heeft voldaan Overeenkomstig het bepaalde in de Overeenkomst, gerechtigd het advies, ontwerpen, tekeningen en/of overige documentatie in zodanig geval gerechtigd, geheel dan wel gedeeltelijk, door Opdrachtgever zelf dan wel door derden, in iedere door Opdrachtgever te bepalen vorm, te (laten) bewerken, openbaren, veeleenvoudigen, publiceren, uit te (laten) werken, te (laten) wijzigen en/of uit te (laten) voeren. Opdrachtgever is ter zake geen aanvullende vergoeding verschuldigd. De hiervoor genoemde aan Opdrachtgever toekomende rechten kunnen niet worden herroepen en zijn niet op enigerlei wijze beperkt. De naam van Adviseur zal steeds door Opdrachtgever worden vermeld op daarvoor in aanmerking komende documenten. Het bepaalde in artikel 46 lid 2a, b en d blijft van kracht; lid 2c is niet van toepassing. Het bepaalde in artikel 46 lid 3 is niet van toepassing. Op eerste verzoek van Opdrachtgever zal Adviseur de bronbestanden van de door Adviseur in opdracht van Opdrachtgever opgestelde adviezen, ontwerpen, tekeningen en/of overige documentatie aan Opdrachtgever (in elektronische vorm) doen toekomen althans ter beschikking stellen. De bronbestanden dienen te worden verstrekt in een door Opdrachtgever aan te wijzen vorm, waaronder in ieder geval zal worden begrepen: Revit, AutoCad, SketchUp en InDesign.

Artikel 47 lid 1 en 2 DNR

In afwijking van artikel 47 lid 1, geldt dat de Opdrachtgever niet verplicht is Overeenkomstig het advies en bedoeling van Adviseur tot uitvoering over te gaan. De tweede en volgende zinnen van lid 1, alsmede lid 2, vervallen.

Artikel 48 lid 1 DNR

In afwijking van artikel 48 lid 1 heeft de Adviseur het recht het werk te herhalen na schriftelijke toestemming van Opdrachtgever. Opdrachtgever kan aan haar toestemming voorwaarden verbinden.

Artikel 48 lid 2 DNR

Het woord 'niet' wordt geschrapt.

Artikel 48 lid 3 DNR

Het in dit lid bepaalde is niet van toepassing.

Artikel 50 DNR

In aanvulling op artikel 50 wordt in de advieskosten eveneens geacht te zijn begrepen de vergoeding voor alle andere werkzaamheden die de Adviseur voor een behoorlijke uitvoering van de opdracht moet verrichten. Deze werkzaamheden zullen niet afzonderlijk worden vergoed tenzij zulks voorafgaand aan de uitvoering daarvan schriftelijk is overeengekomen tussen Adviseur en Opdrachtgever. In de advieskosten wordt eveneens geacht te zijn begrepen deelname aan bewonersbijeenkomsten alsmede de vergoeding voor tekeningen en beeldmateriaal bestemd voor informatieverstrekking aan de eindgebruiker.

Artikel 50 lid 4.a t/m i

Tenzij uit de Overeenkomst anders volgt, worden deze sub a t/m i genoemde kosten geacht te zijn begrepen in het honorarium. Het aantal lichtdrukken wordt beperkt op de wijze als omschreven in de Overeenkomst.

Artikel 53 DNR

Het bepaalde in artikel 53 is niet van toepassing op de Overeenkomst.

Artikel 55 lid 1 DNR

In aanvulling op artikel 55 lid 1 kunnen wijzigingen als bedoeld in dit artikel uitsluitend zijn ingrijpende wijzigingen van het Programma van Eisen dan wel ingrijpende wijzigingen als gevolg van veranderingen van ontwerpvoorschriften of overheidbeschikkingen. Veranderende detailleringen kunnen nimmer als (ingrijpende) wijzigingen in de zin van artikel 55 lid 1 worden aangemerkt.

Artikel 55 lid 3 DNR

Het bepaalde in artikel 55 lid 3 is niet van toepassing op de Overeenkomst.

Artikel 56 lid 7 en 9 DNR

Het bepaalde in artikel 56 lid 7 en 9 is niet van toepassing op de Overeenkomst.

Artikel 58 DNR

Het bepaalde in artikel 58 laat te allen tijde onverlet het recht van Opdrachtgever en Adviseur om zich in geval van spoedeisende geschillen en/of indien executoriale maatregelen dienen te worden aangewend ook te wenden tot de Voorzittingsrechter van de Rechtbank te 's Gravenhage.